Уважаемые жильцы!

НОВЫЕ ЦЕНЫ (ТАРИФЫ) для расчета квартплаты, установленные Администрацией городского округа Королёв и Правительством Московской области с 1 января 2019г.

Вид услуги	СТАРАЯ ЦЕНА до 1 января 2019	**НОВАЯ ЦЕНА с 1 января 2019**		Рост цены (снижение) в %	***Основание для установления цены (ТАРИФА)***
Холодная вода	21.25	**21.61**	руб/куб.м	1.7%	Повышение ставки НДС с 18% до 20%. Федеральный закон от 3 августа 2018 г. № 303-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах"
Водоотведение	26.42	**26.88**	руб/куб.м	1.7%	
Тепловая энергия (отопление)	1956.56	**1989.72**	руб/Гкал	1.7%	
Горячая вода	153.12	**155.72**	руб/куб.м	1.7%	
Электроэнергия	3.71	**3.77**	руб/квтч	1.7%	
Капитальный ремонт	9.07	**9.07**	руб/кв.м	0%	Постановление Правительства Московской области № 905/43 от 04.12.2018г.
Только для неприватизированных квартир: **плата за НАЙМ квартиры, находящейся в муниципальной собственности**	11.22	**11.67**	руб/кв.м	4.0%	Решение Совета депутатов городского округа Королёв от 19.12.2018 № 519/113
Содержание и текущий ремонт дома	38.77	**35.41**	руб/кв.м	(- 8.7%)	Постановление администрации городского округа Королёв от 31.10.2018 г. № 1206-ПА
С 01.01.2019г. стоимость услуг по вывозу твердых коммунальных отходов, в соответствии с Жилищным кодексом, исключена из строки «Содержание и текущий ремонт дома» и включена в квитанцию в виде отдельной строки. Согласно распоряжению Министерства экологии Московской области от 09.10.2018 № 607-РМ начисление за эту услугу производится на 1 кв.м общей площади					
Вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО)	4.34	**8.23**	руб/кв.м	Рост в 1,8 раза по сравнению с 1 января 2018 года	Постановление Правительства Московской области № 690/34 от 02.10.2018 (Тариф = **866.1**руб./куб.м) Распоряжение Минэкологии Московской области от 09.10.2018 № 607-РМ (Норматив= **0.114**=(0.087+0.027) куб.м/кв.м/год)
Расчет цены за вывоз ТКО: **8.23 руб/кв.м/мес** = 866.1руб/куб.м*0.114куб.м/кв.м/год/12 мес					

Правление ТСЖ «Маяковского 9/18»