Протокол № 1-2021
общего собрания
членов ТСЖ «Маяковского 9/18»,
проводимого в форме *заочного* голосования

г. Королев **20.04.2021г.**

Место проведения: **г. Королев, Московской обл., ул. Маяковского, д. 9/18.**

Форма проведения общего собрания: **заочная.**

Заочная часть собрания состоялась в период с 01.04.2021г. по 10.04.2021г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников - 23 час.00 мин. 10.04.2021г.

Дата и место подсчета голосов с 12 час.00 мин. 20.04.2021 по 15 час. 00 мин. 20.04.2021г., г. Королев, Московской обл., ул. Маяковского, д. 9/18.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Куц Олег Валентинович, жилое помещение № 47, Свидетельство о государственной регистрации права собственности HAN 1099894, выдано 18.09.2006г.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: **г. Королев, Московской обл., ул. Маяковского, д. 9/18**, **членам ТСЖ** принадлежат **6 371,10 кв. м** всех помещений в доме, что составляет 100% голосов. В общем собрании приняли участие **члены ТСЖ**, владеющие **4 717.77 кв. м** жилых помещений в доме, что составляет **74.05%** голосов. **Кворум имеется**.

Общее собрание **членов ТСЖ** правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания членов ТСЖ:

1. Избрание председателя, секретаря собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСЖ по результатам проверки годовой финансовой отчетности за 2020 год.

Решение общего собрания по вопросам повестки:

По первому вопросу: Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: избрать

Председателем общего собрания - Куца Олега Валентиновича,

Секретарем общего собрания – Лянгузову Алену Дмитриевну,

Итоги голосования (в % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100.00	**0.00**	**0.00**

Принято решение: избрать председателем общего собрания - Куца Олега Валентиновича, секретарем общего собрания – Лянгузову Алену Дмитриевну.

По второму вопросу: Избрание членов Счетной комиссии общего собрания.

Предложено: избрать Счетную комиссию в составе 2-х человек:

Борисенков Сергей Викторович, Жолнерчук Александр Яковлевич

Итоги голосования (в % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100.00	**0.00**	**0.00**

Принято решение: избрать Счетную комиссию в составе: Борисенков Сергей Викторович, Жолнерчук Александр Яковлевич.

По третьему вопросу: Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСЖ по результатам проверки годовой финансовой отчетности за 2020 год.

Предложено: Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ по результатам проверки годовой финансовой отчетности за 2020 год.

Итоги голосования (в % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
99.17	**0.48**	**0.35**

Принято решение: Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ по результатам проверки годовой финансовой отчетности за 2020 год.

Место (адрес) хранения протокола и решений членов ТСЖ - офисное помещение ТСЖ, расположенное по адресу: **г. Королев, Московской обл., мкр. Юбилейный, ул. Маяковского, д. 9/18.**

Приложение:
1. Реестр членов ТСЖ «Маяковского 9/18» на 8 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.

Председатель общего собрания Куц О.В.

Секретарь общего собрания Лянгузова А.Д.

Члены счетной комиссии: Борисенков С.В.

Жолнерчук А.Я.

Место (адрес) хранения протокола и решений членов ТСЖ - офисное помещение ТСЖ, расположенное по адресу: **г. Королев, Московской обл., мкр. Юбилейный, ул. Маяковского, д. 9/18.**